Inhaltsverzeichnis

1	Einleitung	1
1.1	Zweck des Buches	4
1.2	Struktur des Buches	5
2	Steuerliche Grundlagen für Waldbesitzer	7
2.1	Privatwald – was ist das?	7
2.2	Forstbetrieb – was ist das?	9
2.3	Gehört der Forstbetrieb zur Landwirtschaft?	10
2.4	Forstbetrieb und Gewerbebetrieb	11
3	Einkommensteuer: Grundlagen für Waldbesitzer	15
3.1	Wald ist Betriebsvermögen, kein Privatvermögen!	15
3.2	Wald ist selten nur eine Liebhaberei!	19
4	Einkommensteuer beim Erwerb von Wald	25
4.1	Steuerliche Anmeldung	25
4.2	Wald kaufen	27
4.3	Wald erben oder geschenkt bekommen	30
5	Einkommensteuer im laufenden Forstbetrieb	33
5.1	Gewinnermittlung für Forstbetriebe	34
5.2	Einnahmen	37
5.3	Einnahmen durch Wald im Ausland	39
5.4	Betriebsausgaben	40
5.4.1	Pauschalierte Gewinnermittlung	41
5.4.2	Gewinnermittlung per Einnahmen-Überschuss-Rechnung (EÜR)	43

IX

5.4.3	Ausgaben bis 800 €	46
5.4.4	Ausgaben über 800 €	47
5.4.5	Beispiele für Ausgaben von A–Z	49
5.4.5.1	Arbeitszimmer	49
5.4.5.2	Beratungskosten	49
5.4.5.3	Dienstleistungen	50
5.4.5.4	Fahrzeuge	51
5.4.5.5	Fortbildungen	53
5.4.5.6	Schutz-Kleidung	54
5.4.5.7	Versicherungen und Beiträge	54
5.4.5.8	Zinsen	54
5.5	Tarifvergünstigungen in Sondersituationen	54
5.5.1	Steuersätze bei außerordentlichen Holznutzungen	55
5.5.2	Forstschädenausgleichsgesetz	56
5.6	Einkommensteuererklärung bei Forstbetrieben	57
6	Einkommensteuer beim Verkauf von Wald	63
6.1	Erste Frage: Betriebsvermögen oder Privatvermögen?	63
6.2	Versteuerung von Gewinn	65
6.3	Steuerliche Begünstigung des Gewinns beim Waldverkauf	70
6.3.1	Freibetrag	70
6.3.2	Tarifermäßigung beim Waldverkauf	71
6.3.3	Steuervorteile bei Reinvestition des Gewinns	74
7	Umsatzsteuer für Waldbesitzer	77
7.1	Pauschalierende Forstwirte	78
7.2	Regelbesteuerung	83
7.3	Steuerliche Erklärung	86
8	Substanzsteuern für Waldbesitzer	89
8.1	Grundsteuer für Waldbesitzer – laufender Betrieb	91
8.2	Erbschafts- und Schenkungsteuer	93
9	KFZ-Steuer für Waldbesitzer	99
	Anhang	103