

Inhalt

Vorwort	VII
Vita.....	IX
Bearbeiterverzeichnis.....	XV
BIRGITTA BERGMANN-STREYL Der Vergleich in Bau- und Immobiliensachen aus Richtersicht.....	1
JÖRG L. BODDEN Preiszuschläge bei Leistungsänderungen nach VOB/B und neuem BGB. .	21
CHRISTIAN BÖNKER Projektsteuerer, Architekten und das Vergaberecht – wer hat welche Pflichten?.....	35
IVAN ČADEŽ Vorschläge aus baubetriebswirtschaftlicher Sicht für eine Neugestaltung des § 2 Abs. 3, 5 und 6 VOB/B sowie des § 6 Abs. 6 VOB/B	55
CLAUS JÜRGEN DIEDERICHS Konfliktmanagement als Grundleistung oder als Besondere Leistung des Projektsteuerers oder als Expertenleistung?.....	81
WOLFGANG EICK Auslegung von Beschaffungsvereinbarungen in Bauträgerverträgen ...	93
ROBERT ELIXMANN Die Planung der BIM-Planung	101
MIKE GRALLA/MARTIN LÜCKE Unstimmigkeiten von Kalkulationsparametern innerhalb der Richtlinien des Vergabehandbuchs des Bundes und daraus abgeleitete Optimierungspotentiale.....	113
SHERVIN HAGSHENO/MAXIMILIAN BUDAU/LIVIA LIPPL Ursachen für die zurückhaltende Anwendung alternativer Projektentwicklungsmodelle in der deutschen Bauwirtschaft.	129

INHALT

FLORIAN HARTMANN	
Planungswettbewerbe bei Bauprojekten privater Auftraggeber – teuer, langwierig, unflexibel!?	147
KAI-UWE HUNGER	
Die Inanspruchnahme von Bankgarantien/Vorauszahlungsbürgschaften auf erstes Anfordern unter dem Blickwinkel formaler Garantiestrenges ...	163
ALEXANDER KAPPES	
Die Idee der Digitalisierung eines prozessorientierten Projektmanagements	173
MARKUS KATTENBUSCH	
Baubetriebliche Betrachtungen zur Einbeziehung der »Allgemeinen Geschäftskosten« bei der Ermittlung der Entschädigungshöhe gemäß § 642 BGB	183
FLORIAN KLUGE	
Flexible Prozesse	189
ELISABETH KRÖN/MARCO HÖLZEL/MAGDALENA SZABLESWKA	
Über die Projektorganisation hinaus – Beispiele für einen erweiterten Fokus in Projektentwicklung und Projektmanagement	199
WERNER LANGEN	
Praxis(un-)tauglichkeit der neueren BGH-Rechtsprechung zum Bauvertragsrecht	227
PETER LEICHT	
Minderung des Projektsteuerungshonorars wegen unzureichender Terminsteuerung	239
STEFAN LEUPERTZ	
Die Vollstreckbarkeit ausländischer Schiedssprüche im Inland	249
ALEXANDER MALKWITZ/ADA BERISHA	
Optimierte interdisziplinäre Zusammenarbeit durch digitale Methoden in der Standortbewertung für gewerbliche Ansiedlungen	259
CHRISTOPH MOTZKO/WOLF-BODO FRIERS/SANDRA WENZEL	
Bezahlbarer Wohnraum im Kontext moderner Wohnungsbaugenossenschaften	277

INHALT

NORBERT PREUSS/DANIEL LANDOWSKI Kennzahlengestütztes Projektcontrolling	291
PETER RACKY/NATALIE SIMON Ansätze zur Entwicklung »schlanker« Projektabwicklungsmodelle für den deutschen Baumarkt	309
CLAUS VON RINTELEN Einseitige Anordnungsrechte als Steuerungsinstrument.	327
TOBIAS RODEMANN Das Abrechnungsverhältnis – Prozesslage oder Gestaltung?	347
THOMAS SINDERMANN/ALEXANDER KNOPP Ganzheitliches Nachtragsmanagement auf der Auftraggeberseite	359
GEORG STALMANN Interdisziplinäre Zusammenarbeit in der bau- und vergaberechtlichen Praxis	379
RALF STEDING Die Vollständigkeitsklausel und der Auftraggeber	387
MATTHIAS SUNDERMEIER/PHILIPP BEIDERSANDWISCH Ausgestaltung und ökonomische Effekte von Vergütungsregelungen in Zielkostenverträgen	405
ARNOLD TAUTSCHNIG Interdisziplinäre Herausforderungen bei innerstädtischen Hochbauprojekten in exponierter Lage aus Sicht der Projektleitung	431
VOLKERT VORWERK Vorschläge für eine Bauverfügung	445
PATRICK WENZEL Auf die »richtige(n) Disziplin(en)« kommt es an	455