

Inhalt

Teil I Strategien für resiliente Städte und Immobilien

Herausforderungen für europäische Städte nach der Corona-Pandemie	3
<i>Tobias Just und Franziska Plössl</i>	

Teil II Implikationen für die Stadtentwicklung

Stadtplanerische Aspekte der resilienten Stadt	27
<i>Silke Weidner</i>	
Das zwingende Erfordernis gesundheitlicher Chancengleichheit und die Rolle der bebauten Umwelt.	47
<i>Sara Hammerschmidt</i>	
Erfahrungen mit der Cholera in Paris und Hamburg	57
<i>Franziska Plössl und Tobias Just</i>	
Urbane Form, Wohnviertel-Governance und Immobilienmanagement: Chinesische Städte im Kampf gegen eine Pandemie	65
<i>Bing Wang und Rong Zhou</i>	
Wie Corona das Mobilitätsverhalten verändert und was das für den nachhaltigen Stadtverkehr bedeutet	79
<i>Julia Jarass, Julia Schuppan und Kerstin Stark</i>	

Erhalt wirtschaftlicher Strukturen als eine Hauptherausforderung der Stadtentwicklung	97
<i>Christian A. Oberst</i>	

Die ökonomischen Effekte urbaner Dichte: Eine Bestandsaufnahme im Lichte der Corona-Pandemie	111
<i>Gabriel M. Ahlfeldt und Elisabetta Pietrostefani</i>	

Bevölkerungsdichte und die Verbreitung des Corona-Virus in Städten: Erkenntnisse aus den Vereinigten Staaten und Großbritannien	125
<i>Felipe Carozzi, Sandro Provenzano und Sefi Roth</i>	

Die Zukunftsfähigkeit von Städtenetzwerken	137
<i>Guido Spars</i>	

Teil III Implikationen für Wohn- und Hotelimmobilien: Cities to live

Wohnen in der Stadt – oder kurz davor?	151
<i>Tobias Just und Franziska Plößl</i>	

Beschleunigt die Corona-Pandemie den Weg zu intelligenteren Städten?	165
<i>Bart Gorynski, Thomas Müller und Alexander Gelsin</i>	

Die Stadtquartiere von morgen sind nur eine Umsetzung entfernt.	185
<i>Interview mit Henrik Thomsen</i>	

Herausforderung eines Projektentwicklers zur Schaffung attraktiver Aufenthaltsorte	193
<i>Interview mit Guido Wiese und Tom Soreq</i>	

Teil IV Implikationen für Büroimmobilien: Cities to work

Die flexible Bürofläche	203
<i>Franziska Plößl und Tobias Just</i>	

Der zukünftige Arbeitsplatz: Ein neues Konzept für das Büro des 21. Jahrhunderts.	215
<i>Chris Kane in Zusammenarbeit mit Eugenia Anastassiou</i>	

Büroarbeit in Städten nach der Pandemie und die Bedeutung von Bevölkerungsdichte	239
<i>Interview mit Annette Kröger</i>	

Eine Frage von Verantwortung, Technik und Kultur.	245
<i>Interview mit Sascha Klaus</i>	

Das Erleben von Gemeinschaft ist nicht durch den Bildschirm zu ersetzen . .	251
<i>Interview mit Christian Schede</i>	

Teil V Implikationen für Handels- und Logistikimmobilien: Cities to supply

Versorgung der Städte unter Veränderungsdruck	257
<i>Tobias Just und Franziska Plößl</i>	

Die Rolle des Lebensmittelhandels für die Städte nach Corona.	271
<i>Interview mit Angelus Bernreuther</i>	

Die Zukunft urbaner Logistik	277
<i>Interview mit Mathias Leidegeb</i>	

Teil VI Zehn Kernbotschaften für resiliente Städte und Immobilien

Schlussbemerkungen: Zehn Kernbotschaften	285
<i>Tobias Just und Franziska Plößl</i>	