

# Inhalt

Anlass, Entstehung und Bewertung des Baulandmobilisierungsgesetzes <i>Ulrich Battis</i>	9
§ 9 Abs. 2d BauGB-RegE – neuer sektoraler Bebauungsplan <i>Stephan Mitschang</i>	13
Städtebauliche Entwicklungskonzepte zur Stärkung der Innenentwicklung <i>Tim Schwarz</i>	61
Stärkung der Vorkaufsrechte <i>Olaf Reidt</i>	87
Braucht es den § 250 BauGB, um bezahlbaren Wohnraum und Mieterschutz zu sichern? <i>Michael Voigtländer</i>	95
Planungsgrundsätze, Festsetzungsmöglichkeiten sowie Verbesserung des Mobilfunks <i>Henning Jaeger</i>	113
Erleichterung bei der Zulassung von Bauvorhaben <i>Gerhard Spieß</i>	125
Ersatzgeld als neue Kompensationsmöglichkeit in der Bauleitplanung <i>Alexander Schink</i>	135
Einführung einer Experimentierklausel sowie weitere Regelungen zum Klimaschutz und zur Klimaanpassung, Flüchtlingen und Asylbegehrenden <i>Malte Arndt</i>	151
	7

Dörfliches Wohngebiet sowie Orientierungs- statt Grenzwerte.  
Die Änderung der Baunutzungsverordnung durch das  
Baulandmobilisierungsgesetz

173

*Christian-W. Otto*