

Inhaltsverzeichnis

Danksagung	9
Kapitel 1 Einleitung	11
Kapitel 2 Die Verbreitung von Landpacht: Ein historischer Überblick	25
Kapitel 3 Fünf Adelsgüter zwischen Rhein und Weser	40
3.1 Renteien und adeliger Grundbesitz (unter Mitarbeit von Friederike Scholten)	41
3.2 Landpacht, Renteiverwaltung und Grundherrschaft	47
3.3 Die Agrarreformen des 19. Jahrhunderts	57
3.4 Regionale Exportgewerbe, Industrialisierung und erste Agrarmodernisierung	62
3.5 Die untersuchten Güter im Kontext	72
3.5.1 Anholt (unter Mitarbeit von Friederike Scholten)	74
3.5.2 Assen	80
3.5.3 Benkhausen	84
3.5.4 Nordkirchen	86
3.5.5 Wewer	90
Kapitel 4 Pachtobjekte und Pachtverträge	93
4.1 Herkunft und Größe des Pachtlandes	94
4.2 Pachtbuchungen in der Rechnungsführung der Renteien	99
4.3 Pachtbedingungen	106
4.4 Die zeitliche Befristung von Pachtbeziehungen	116
4.5 Vertragsanbahnung im Übergang vom Paternalismus zur Marktgesellschaft	125

	Kapitel 5 Lange Reihen von nominalen Pachtzinsen.	132
5.1	Von Pachtbuchungen zu Preisreihen von Pachtobjekten.	133
5.2	Methoden der zusammenfassenden Beschreibung der Entwicklung von Pachtzinsen	138
5.2.1	Übersicht	138
5.2.2	Kettenindizes.	141
5.2.3	Regressionsbasierte Indizes.	143
5.3	Kalibrierung	148
5.4	Nominale Pachtzinsen auf den einzelnen Besitztümern.	156
5.5	Konstruktion einer aggregierten Reihe von Pachtzinsen	164
5.6	Ergebnis: Nominale Pachtzinsen vom 16. zum 19. Jahrhundert	170
5.7	Unterschiede zwischen den fünf Gütern hinsichtlich Niveau und Wachstum der Pachtzinsen	175
5.8	Vergleich mit Pachtzinsen in weiteren deutschen Regionen.	178
	Kapitel 6 Die Preisentwicklung von Agrarprodukten	186
6.1	Der Preisindex für Getreide.	186
6.2	Robustheitstests des Getreidepreisindexes.	190
6.3	Wandel der Agrarstruktur und Erzeugerpreise im 19. Jahrhundert.	194
	Kapitel 7 Was bestimmte die Pachtzinsen?	
	Preisbildung auf der Ebene einzelner Landparzellen	199
7.1	Das Ausmaß der Trägheit von Pachtzinsen	199
7.2	Die Anpassung von Pachtzinsen an Veränderungen von Produktpreisen	208
7.3	Pachtzinsen und Grundsteuerreinertrag	212
7.4	Einflüsse von Parzelleneigenschaften auf den Pachtzins	222
	Kapitel 8 Pachtzinsen und langfristige Agrarentwicklung	229
8.1	Die realen Pachtzinsen auf fünf Gütern, 1570–1900.	229
8.2	Pachtzinsen, Naturalerträge und Reinerträge im Vergleich.	234
8.2.1	Vergleich von Pachtzinsen mit landwirtschaftlichen Ertrags- und Mengenindikatoren.	234
8.2.2	Die realen Pachtzinsen der fünf Güter im internationalen Vergleich.	243
8.3	Pachtzinsen in ökonomischer Sicht	249
8.4	Pachtzinsen, Löhne, Bevölkerung und langfristige Agrarentwicklung	259
8.4.1	Hintergrund: Bevölkerung, Lohn, Nutzfläche	259
8.4.2	Die Totale Faktorproduktivität.	266
8.4.3	Die Relation zwischen Pachtzins und Arbeitslohn	276
	Kapitel 9 Schluss	286

Anhang	303
A1 Datenstruktur und Record linkage	305
A1.1 Datenstruktur	305
A1.2 Record linkage	306
A1.3 Interpolationen	313
A2 Zusatzbeträge	315
A3 Tagelöhne von Landarbeitern in Nordkirchen und Westfalen, späte 1720er Jahre bis 1892	319
A4 Bevölkerungsentwicklung in der Umgebung der Rentei Anholt, 1795–1905	323
A5 Geld, Währung und Silbergehalte	325
A5.1 Geldsysteme und Münzreformen	325
A5.2 Assen, Nordkirchen und Wewer	327
A5.3 Benkhausen	330
A5.4 Anholt	331
A6 Flächenmaße	333
A6.1 Anholt	333
A6.2 Benkhausen	334
A6.3 Nordkirchen	335
A7 Quellen- und Literaturverzeichnis	336
A7.1 Forschungsdaten	336
A7.2 Ungedruckte Quellen	337
A7.3 Gedruckte Quellen	340
A7.4 Literaturverzeichnis	342
Verzeichnis der Abbildungen	360
Verzeichnis der Tabellen	363