

Inhaltsverzeichnis

In der Pandemiesituation

<i>Ulrich Kater</i>	
Corona-Krise wandelt Rahmenbedingungen für die Wirtschaft	13
<i>Hans-Günter Henneke</i>	
Corona und die Folgen	23

Erster Abschnitt: Die Situation auf dem Wohnungsmarkt . . . 29

<i>Torsten Knapmeyer</i>	
Wohn- und Gewerbeimmobilien: Wohin wandert das Kapital der großen Investoren?	31
<i>Christian Lieberknecht</i>	
Die Situation auf dem Wohnungsmarkt auf dem Lande und in der Stadt	39
<i>Winfried Kluth</i>	
Rolle und Beitrag von Wohnungsgenossenschaften zur Wohnraumsicherung in Stadt und Land	45
<i>Hans-Günter Henneke</i>	
Akteure auf dem Wohnungsmarkt	55

Zweiter Abschnitt: Wohnraumschaffung und Baulandmobilisierung 65

<i>Judith Froese</i>	
Wohnraumschaffung in geteilter Verantwortung von privaten Eigentümern und Staat: Privates Eigentum als Gelingensbedingung staatlicher Wohnungspolitik	67
<i>Alexander Schink</i>	
Gestaltungsmöglichkeiten nach §§ 30 ff. BauGB – Zum Referentenentwurf eines Gesetzes zur Mobilisierung von Bauland . . .	87
<i>Max Reicherzer</i>	
Kommunale Baulandmobilisierung – Wie funktioniert das in der Praxis?	111

Hans-Günter Henneke

Wohnraumschaffung und Baulandmobilisierung – Ziele und Instrumente	119
--	-----

Dritter Abschnitt: Finanz- und sozialrechtliche sowie -politische Gestaltungsmöglichkeiten	149
---	------------

Thorsten Ingo Schmidt

Finanzrechtliche Gestaltungsmöglichkeiten zur Förderung der Bereitstellung von Wohnraum	151
---	-----

Hans-Günter Henneke

Finanzrechtliche Gestaltungsmöglichkeiten bei Bauen und Wohnen	163
--	-----

Stephan Rixen

Sozialrechtliche und sozialpolitische Aspekte des Wohnens: Zur (Re-)Konstruktion des angemessenen Wohnbedarfs	171
---	-----

Hans-Günter Henneke

Sozialpolitische Aspekte und gesteigerter Bundeseinfluss	187
--	-----

Vierter Abschnitt: Gesprächsfazit	205
--	------------

Martin Burgi

Gesprächsfazit: Kommunales Aufgabenfeld Wohnraumversorgung	207
--	-----

Anhang

Stellungnahme des Deutschen Landkreistages zum Gesetzentwurf zur Mobilisierung von Bauland (Baulandmodernisierungsgesetz)	217
---	-----

Teilnehmer am Professorengespräch	235
--	------------